

JR三原  
駅より  
徒歩3分

サービス付き高齢者向け住宅

# サンライズみらい 入居相談・見学 受付中

\*スマホ、タブレットによるリモート見学も行なっています。

— 便利な街なかで、

自分らしい未来を描いて、暮らし続けたい —



## 生活に安心な3つのポイント

### 1. 徒歩圏内に充実した生活環境

サンライズみらいは、三原駅から徒歩3分の場所に立地。周辺には、大型ショッピングセンター、郵便局、銀行、飲食店などが徒歩圏内にあります。

### 2. 介護関連事業所と連携した多様なサービス対応

小規模多機能型居宅介護事業所を併設し、訪問看護、訪問リハビリ、福祉用具貸与などの介護保険サービスを組み合わせることが可能です。\*担当ケアマネージャーにご相談ください。

### 3. 暮らしを支える安心設備

全室エアコン・洗面台・ウォシュレット付トイレ完備、緊急時呼出しボタンで対応します。  
生活スタイルにより、2名入居可能タイプの居室(キッチン・浴室・室内洗濯機設置)を選べます。

## MAP



サービス付き高齢者向け住宅 **サンライズみらい**

SUNRISE GROUP 〒723-0014 広島県三原市城町1丁目24-5

入居・ご利用の相談は、まずお電話ください (担当) 林 神原

TEL **0848-36-5640** FAX **0848-36-5641**

ホームページ検索

サンライズみらい

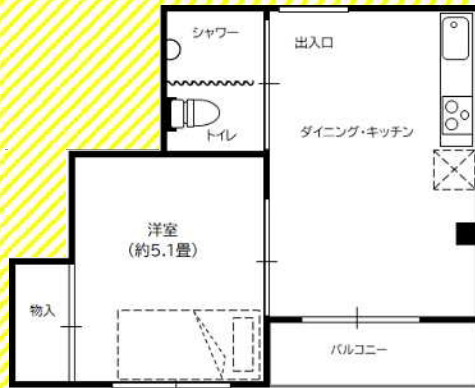
**Aタイプ(1名用) 家賃 ¥75,000**



3F 居室(1名用)

3F 居室(1名用)

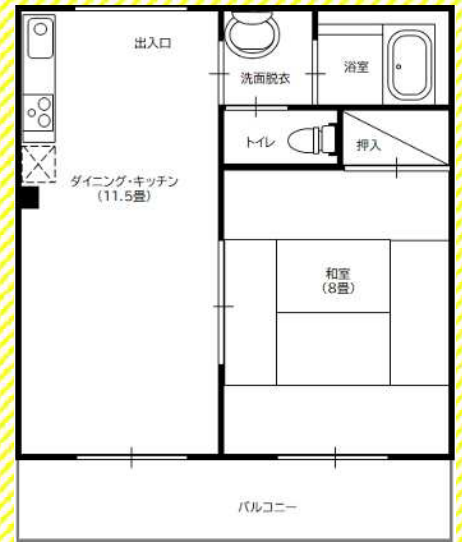
**Bタイプ(1名用) 家賃 ¥100,000**



3F 居室

3F 居室 トイレ

**Cタイプ(2名入居可) 家賃 ¥120,000**



4F 居室 ダイニング

4F 居室 和室

3F 居室



4F 居室



共有の設備



食堂(ピザがダイニング)

キッチンカウンタ

浴室

ランドリー(洗濯機)

サービス付き高齢者向け住宅は、家賃の他に食費、光熱費等が必要となります。ご家族の都合がつかない時の付き添い受診、買物代行、外出支援など自費サービスで対応可能です。詳しくは担当者へお問い合わせください。

**3F 居室(1名用) 入居に係る費用(税込み)**

敷金(賃料3ヶ月分)	¥225,000
①賃料(毎月)	¥75,000
②共益費(毎月)	¥17,000
③水道光熱費(毎月)	¥13,000
④生活支援費(毎月)	¥10,000
①~④ 合計(毎月)	¥115,000

安心して暮らしていただくための生活環境



隣接する船入槽の堀に泳ぐ鯉



徒歩圏内にある大型商業施設

サービス付き高齢者向け住宅 **サンライズみらい**

SUNRISE GROUP 〒723-0014 広島県三原市城町1丁目24-5

入居・ご利用の相談は、まずお電話ください (担当) 林 神原

TEL **0848-36-5640** FAX **0848-36-5641**

ホームページ検索 サンライズみらい