

JR三原  
駅前から  
車 6分  
バス 13分  
徒歩

サービス付き高齢者向け住宅

# サンライズ いぶき 入居相談・見学 受付中

\*スマホ、タブレットによるリモート見学も行なっています。

— 便利な街中で、  
医療ニーズ対応型の生活環境を実現 —



## 生活に安心な3つのポイント

### 1. 医療ニーズ対応型の居住空間

インスリン注射、在宅酸素、点滴(高カロリー輸液)、胃ろう等の状態でも、介護保険サービスを組み合わせることで入居可能です。

\*担当ケアマネージャーにご相談ください。

### 2. 充実した生活環境

周辺には、医療機関、24時間営業スーパー、銀行、洋菓子店、100円ショップなどが、徒歩10分圏内にあります。

### 3. 暮らしを支える安心設備

全室個室、エアコン・洗面台・ウォシュレット付トイレ完備、特殊浴槽、緊急時呼出しボタンで対応します。

\*特殊浴槽は個室設置ではありません。

### ■ アクセス・MAP

#### [バス]

- 三原駅から約10分  
(三原駅乗車 本郷駅前行)  
三原警察停留所 降車  
徒歩3分

#### [車]

- 三原駅より約6分
- 本郷駅より約18分



サービス付き高齢者向け住宅 **サンライズ いぶき**

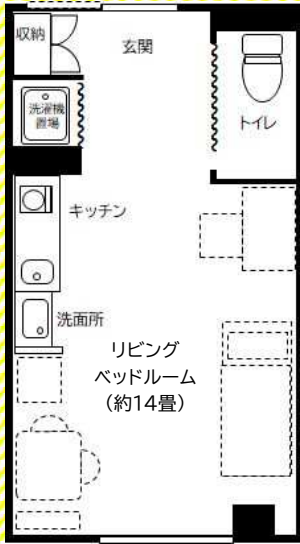
SUNRISE GROUP 〒723-0051 広島県三原市宮浦6丁目2-11

入居・ご利用の相談は、まずお電話ください (担当) 林 神原

TEL **0848-61-0028** FAX **0848-61-0029**

ホームページ検索

Aタイプ 家賃 ¥88,000

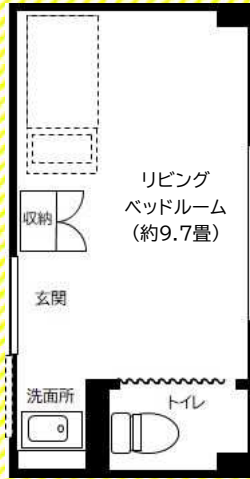


Aタイプ居室



居室からの眺望

Bタイプ 家賃 ¥78,000



Bタイプ居室



居室からの眺望

Cタイプ 家賃 ¥76,000



Cタイプ居室

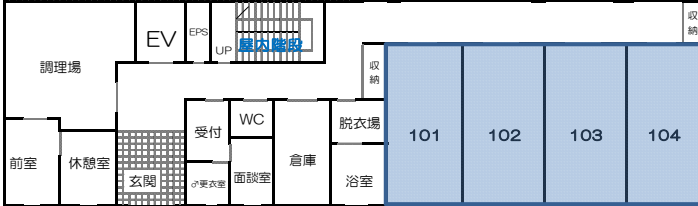


居室からの眺望

Bタイプ Cタイプ (2Fおよび3F)



Aタイプ (1F)



各部屋の設備



収納棚



洗面台



コール釦付トイレ

サービス付き高齢者向け住宅は、家賃の他に食費、光熱費等が必要となります。ご家族の都合がつかない時の付き添い受診、買物代行、外出支援など自費サービスで対応可能です。詳しくは担当者へお問い合わせください。

安心して暮らしていただくための生活環境



Cタイプの入居に係る費用(税込み)

敷金 (賃料1ヶ月分)	¥76,000
①賃料 (毎月)	¥76,000
②共益費 (毎月)	¥17,000
③水道光熱費(毎月)	¥13,000
④生活支援費(毎月)	¥10,000
①～④ 合計 (毎月)	¥116,000

サービス付き高齢者向け住宅 サンライズいぶき

SUNRISE GROUP 〒723-0051 広島県三原市宮浦6丁目2-11

入居・ご利用の相談は、まずお電話ください (担当) 林 神原

TEL 0848-61-0028 FAX 0848-61-0029

ホームページ検索 🔍 サンライズ いぶき